



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ

## ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41  
[www.rudozem.bg](http://www.rudozem.bg), [oba@rudozem.bg](mailto:oba@rudozem.bg)

### ЗАПОВЕД

№ РД-409

гр. Рудозем, 03.12.2024 г.

След като взех предвид постъпило заявление с вх. № УТ - 2001-18/02.12.2024 г. от възложителя Община Рудозем, ведно с приложени към него: Устройствена план - схема за обект: „ППР и авторски надзор канализация Рудозем Главен колектор и речен праг, колектор от кв. „Геоложка“; Обяснителна записка; Регистър на засегнатите имоти от канализационната мрежа; Акт за частна общинска собственост № 700/10.07.2020 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Мадан с вх.рег. № 363/14.07.2020 г., акт № 50, том 2, п.№ 12374; Акт за частна общинска собственост № 699/10.07.2020 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Мадан с вх.рег. № 362/14.07.2020 г., акт № 49, том 2, п.№ 7249; Скица на поземлен имот № 15-1177457-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян; Скица на поземлен имот № 15-1177464-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян; Скица на поземлен имот № 15-1177458-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян; Скица на поземлен имот № 15-1177450-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян; Скица на поземлен имот № 15-1177456-18.11.2024 г., издадена от СГКК – гр. Смолян, на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 135, ал. 1 и ал. 6 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от Главния архитект на Община Рудозем

### НАРЕЖДАМ:

Разрешавам изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план — ПРЗ на кв. 33 по плана на гр. Рудозем, одобрен със Заповед № 125/22.06.1977 г. на Кмета на община Рудозем, в обхвата на поземлен имот с идентификатор 63207.501.48, поземлен имот с идентификатор 63207.501.49, за който е отреден УПИ V – Енерго, поземлен имот с идентификатор 63207.501.59, поземлен имот с идентификатор 63207.501.164 и поземлен имот с идентификатор 63207.504.304 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем.

## МОТИВИ:

Изменението на подробния устройствен план, одобрен с посочената заповед е по инициатива на възложителя Община Рудозем. Искането се отнася за изграждане на обект: **„ППР и авторски надзор канализация Рудозем Главен колектор и речен праг, колектор от кв. „Геоложка“**. Трасето на канализационната мрежа започва от съществуваща шахта, разположена в ПИ 63207.501.164 и завършва при РШ 3 – съществуваща шахта, разположена в ПИ 63207.504.304.

Дължината на трасето на обекта е 60,46 м. Ширината на сервитутната ивица е 1,70 м. (по 0,85 см. по двете страни на оста).

Промяната се състои в одобряване на устройствена план - схема за трасе на главен канализационен колектор и речен праг, тъй като визирият устройствен план е одобрен без такъв вид схеми, в частта, през която ще преминава трасето на елементите на техническата инфраструктура.

С разпоредбата на чл. 108, ал. 2 ЗУТ е поставено нормативно изискване подробния устройствен план да се придружава от съответните план-схеми. При наличие на действащи подробни устройствени планове същите следва да бъдат изменени. В хипотезата на чл. 134, ал. 2, т. 8 от ЗУТ законодателят е установил правна възможност за последващо одобряване на план-схеми, чрез изменение на действащите подробни устройствени планове.

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Рудозем пред Административен съд - Смолян по реда на АПК.

СБ/

3.12.2024 г.

**X КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ**  
**инж. НЕДКО КУЛЕВСКИ**

Подписано от: Nedko Fidanov Kulevski

